

# PARFINCO SPA

## Bilancio di esercizio al 30-06-2024

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE ALDO MORO N. 16 BOLOGNA BO
Codice Fiscale	03339681201
Numero Rea	BO 511556
P.I.	03339681201
Capitale Sociale Euro	66.305.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	701000
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

## Stato patrimoniale

	30-06-2024	30-06-2023
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	62.581	-
II - Immobilizzazioni materiali	25.388	25.673
III - Immobilizzazioni finanziarie	82.036.447	79.664.982
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>82.124.416</b>	<b>79.690.655</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.757.498	5.490.984
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.130.913	1.000.000
<b>Totale crediti</b>	<b>6.888.411</b>	<b>6.490.984</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>	<b>5.298.570</b>	<b>9.177.622</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>12.186.981</b>	<b>15.668.606</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>64.475</b>	<b>55.303</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>94.375.872</b>	<b>95.414.564</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
<b>I - Capitale</b>	<b>66.305.000</b>	<b>66.305.000</b>
<b>IV - Riserva legale</b>	<b>424.897</b>	<b>374.897</b>
<b>V - Riserve statutarie</b>	<b>4.147</b>	<b>4.147</b>
<b>VI - Altre riserve</b>	<b>933.201</b>	<b>733.201</b>
<b>IX - Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>918.775</b>	<b>903.598</b>
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>68.586.020</b>	<b>68.320.843</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>1.472.032</b>	<b>1.375.601</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>186.013</b>	<b>134.321</b>
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.331.142	12.927.192
esigibili oltre l'esercizio successivo	11.752.155	12.653.448
<b>Totale debiti</b>	<b>24.083.297</b>	<b>25.580.640</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>48.510</b>	<b>3.159</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>94.375.872</b>	<b>95.414.564</b>

## Conto economico

**30-06-2024 30-06-2023**

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	634.965	929.977
5) altri ricavi e proventi		
altri	132.271	24.219
Totale altri ricavi e proventi	132.271	24.219
Totale valore della produzione	767.236	954.196
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	12.570	9.547
7) per servizi	293.392	534.618
8) per godimento di beni di terzi	101.136	86.180
9) per il personale		
a) salari e stipendi	487.686	386.602
b) oneri sociali	159.984	130.737
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	39.997	36.586
c) trattamento di fine rapporto	39.548	34.643
e) altri costi	449	1.943
Totale costi per il personale	687.667	553.925
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	21.141	3.152
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	15.645	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	5.496	3.152
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	4.896	24.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	26.037	27.152
12) accantonamenti per rischi	80.000	40.000
13) altri accantonamenti	26.490	72.683
14) oneri diversi di gestione	84.048	25.157
Totale costi della produzione	1.311.340	1.349.262
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(544.104)	(395.066)
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese collegate	122.348	209.740
altri	1.476.375	1.204.693
Totale proventi da partecipazioni	1.598.723	1.414.433
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	23.490	23.490
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	23.490	23.490
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese collegate	33.796	33.360
altri	305.712	110.114
Totale proventi diversi dai precedenti	339.508	143.474
Totale altri proventi finanziari	362.998	166.964
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	497.701	281.062
Totale interessi e altri oneri finanziari	497.701	281.062
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.464.020	1.300.335

D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	1.141	1.671
Totale svalutazioni	1.141	1.671
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	(1.141)	(1.671)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	918.775	903.598
21) Utile (perdita) dell'esercizio	918.775	903.598

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	30-06-2024	30-06-2023
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	918.775	903.598
Interessi passivi/(attivi)	134.703	114.098
(Dividendi)	(1.598.723)	(1.414.433)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	(545.245)	(396.737)
<b>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</b>		
Accantonamenti ai fondi	132.350	122.155
Ammortamenti delle immobilizzazioni	21.141	3.152
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	1.141	-
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	55.992	14.343
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	210.624	139.650
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	(334.621)	(257.087)
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(104.710)	356.466
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	60.483	(89.100)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(9.172)	36.666
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	45.351	(71.836)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(1.038.052)	912.546
Totale variazioni del capitale circolante netto	(1.046.100)	1.144.742
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(1.380.721)	887.655
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	(81.945)	4.147
Dividendi incassati	1.824.745	1.144.807
(Utilizzo dei fondi)	(35.919)	-
Altri incassi/(pagamenti)	(4.300)	-
Totale altre rettifiche	1.702.581	1.148.954
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	321.860	2.036.609
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(5.211)	(23.657)
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(78.226)	-
<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>		
(Investimenti)	(4.372.607)	(7.935.563)
Disinvestimenti	2.000.000	2.001.671
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(2.456.044)	(5.957.549)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi di terzi</b>		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	134.841	-
Accensione finanziamenti	9.809.995	10.500.000
(Rimborso finanziamenti)	(11.036.106)	(2.714.304)
<b>Mezzi propri</b>		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(653.598)	(696.910)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(1.744.868)	7.088.786

Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(3.879.052)	3.167.846
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	9.176.563	6.009.567
Danaro e valori in cassa	1.059	209
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	9.177.622	6.009.776
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	5.297.617	9.176.563
Danaro e valori in cassa	953	1.059
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	5.298.570	9.177.622

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 30-06-2024

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa, unitamente alla relazione sulla gestione, costituisce parte integrante del bilancio al 30/06/2024.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

Sebbene l'art. 2435-bis c.c. preveda l'esonero della redazione del rendiconto finanziario per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata, per una migliore comprensibilità dei flussi finanziari relativi all'attività aziendale, si è provveduto alla redazione del rendiconto finanziario ex art. 2425-ter c.c.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

A completamento dell'informazione prevista dall'art. 2435-bis del codice civile si precisa che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del codice civile, non esistono né azioni o quote di società controllanti possedute dalla Società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e/o alienate dalla Società nel corso dell'esercizio anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 30/06/2024 evidenzia un utile di euro 918.775.

Parfinco nel corso dell'esercizio, coerentemente con il proprio Statuto Sociale e con la mission che si è data fin dalla sua costituzione, ha continuato a svolgere l'attività di gestione delle proprie partecipazioni nonché l'attività di erogazione di servizi di supporto alla definizione e alla gestione di progetti di ristrutturazione/riposizionamento aziendale a favore di cooperative/società del sistema Legacoop.

Oltre a questo, Parfinco svolge anche le seguenti attività:

- assistenza e consulenza in materia di finanza di impresa in genere;
- assistenza e consulenza di carattere amministrativo, contabile e societario;
- assistenza e consulenza di carattere direzionale.

Per quanto concerne le principali operazioni effettuate e/o variazioni intervenute rispetto al precedente esercizio si rimanda a quanto dettagliato nelle specifiche sezioni della nota integrativa e della relazione sulla gestione.

## Principi di redazione

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Continua la crisi russo-ucraina iniziata a febbraio 2022 e il 2023 ha visto l'apertura di un nuovo conflitto in Medio Oriente con conseguenti ripercussioni sulle rotte commerciali del Mar Rosso e relativi aumenti generalizzati dei prezzi e dei tassi di interessi; ciò ha prodotto inevitabilmente conseguenze anche per le società italiane che intrattengono rapporti produttivi, commerciali e finanziari con i Paesi cui sono rivolte.

Si precisa che la società non opera su tali mercati pertanto non subisce conseguenze dirette dal conflitto se non, come tutti, gli effetti dell'aumento dei costi delle materie prime.

Pur non potendo prevedere e stimare i possibili effetti negativi per il futuro sulla società anche l'esercizio in approvazione non ha risentito di particolari conseguenze reddituali negative e l'impatto economico, finanziario e patrimoniale è comunque stato rappresentato nel presente bilancio.

Con riferimento a quanto sopra gli amministratori continuano a non rilevare incertezze o rischi significativi tali da comportare effetti sulla continuità aziendale.

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis del codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Parfinco svolge in via prevalente ed al fine della loro durevole detenzione, attività di assunzione di partecipazioni in società esercenti attività diversa da quella creditizia o finanziaria, nonché attività finanziaria non nei confronti del pubblico, ma unicamente verso enti o società controllanti, controllate e collegate.

Parfinco è pertanto una holding non finanziaria che è altresì impegnata nelle attività gestionali di alcune delle proprie partecipate.

In particolare si precisa che Parfinco S.p.A. non è qualificabile come intermediario finanziario ai sensi dell'art. 106 del T.U.B. in quanto non svolge nei confronti del pubblico l'attività di concessione di finanziamenti ai sensi dell'art. 3 D.M. 02/04/2015 n. 53. Trattasi di una società di partecipazione non finanziaria ai sensi dell'art. 162-bis del TUIR e come tale soggetta al monitoraggio fiscale ex D.P.R. 605/73.

Si evidenziano, non da ultimo, le attività di consulenza e di assistenza che Parfinco svolge assumendo il ruolo di Advisor progettuale e Partner finanziario, supportando in particolare imprese cooperative o società di loro emanazione in progetti di riposizionamento/ristrutturazione e in progetti di sviluppo.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## **Cambiamenti di principi contabili**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis c.2 del codice civile.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n.1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

Con riferimento all'emissione degli Strumenti Finanziari Partecipativi deliberata da Parfinco S.p.A. con Assemblea del 25 settembre 2019 - di cui in seguito si daranno ulteriori precisazioni - e quindi per i correlati conferimenti di partecipazioni societarie effettuati dai soci sottoscrittori di tali strumenti, si precisa che l'eventuale manifestarsi di una perdita durevole di valore degli attivi conferiti verrà bilanciata da una corrispondente iscrizione di una "Riserva negativa del Patrimonio Netto" a rettifica degli specifici aumenti del capitale sociale riservati ai sottoscrittori degli strumenti partecipativi o da una rettifica diretta del valore degli SFP medesimi, intesa quale riduzione del debito verso i soci sottoscrittori.

Tale iter valutativo terminerà alla scadenza dei 10 (dieci) anni previsti dal Regolamento di emissione degli stessi SFP con valutazione concorde sia della società emittente che dei sottoscrittori.

## **Altre informazioni**

## **Valutazione poste in valuta**

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

## **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art. 2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

I valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale sono stati valutati secondo quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e in conformità ai principi contabili nazionali. Nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### **Immobilizzazioni**

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni viene specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
Costo	-	30.303	79.667.982	79.698.285
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	4.630		4.630
Svalutazioni	-	-	3.000	3.000
Valore di bilancio	-	25.673	79.664.982	79.690.655
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
Incrementi per acquisizioni	78.226	5.211	4.372.607	4.456.044
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	2.000.000	2.000.000
Ammortamento dell'esercizio	15.645	5.496		21.141
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	-	-	1.141	1.141
Totale variazioni	62.581	(285)	2.371.466	2.433.762
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	78.226	35.514	82.039.447	82.153.187
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	15.645	10.126		28.771
Valore di bilancio	62.581	25.388	82.036.447	82.124.416

#### Immobilizzazioni materiali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni materiali</i>								
	Termoscanner	1.679	840	839	-	-	336	503

Mobili e arredi	21.717	1.629	20.088	-	-	3.258	16.830
Elaboratori	6.907	2.161	4.746	5.211	-	1.902	8.055
<b>Totale</b>	<b>30.303</b>	<b>4.630</b>	<b>25.673</b>	<b>5.211</b>	<b>-</b>	<b>5.496</b>	<b>25.388</b>

## Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

## Immobilizzazioni finanziarie

### Partecipazioni

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

Si tratta di partecipazioni nel capitale di imprese con le quali, si intende realizzare una situazione di legame durevole destinata anche a sviluppare l'attività della partecipata.

Le partecipazioni sono valutate al costo di acquisizione eventualmente ridotto per perdite permanenti di valore. In particolare per le partecipazioni in imprese controllate e collegate, qualora il valore di costo della partecipazione sia inferiore alla corrispondente frazione del Patrimonio Netto risultante dall'ultimo bilancio approvato dell'impresa partecipata, si procede alla svalutazione della partecipata allineandola al Patrimonio Netto contabile della stessa solo in presenza di perdite durevoli di valore.

Non è configurabile una perdita permanente di valore qualora la differenza fra il valore di costo della partecipazione e la corrispondente frazione del Patrimonio Netto risultante dall'ultimo bilancio approvato dell'impresa partecipata sia dovuta a:

- esistenza nel bilancio della partecipata di beni con valori correnti delle immobilizzazioni materiali e/o immateriali superiori a quelli contabili;
- esistenza di un capitale economico della partecipata superiore al capitale di funzionamento in funzione di avviamenti acquisiti a titolo oneroso e basati su aspettative di futuri sovraredditi;
- perdite d'esercizio della partecipata ritenute temporanee in quanto episodiche, consuntivate in sede di avvio o riconversione dell'attività, recuperabili mediante risultati economici positivi attesi negli esercizi successivi o non correlate a situazioni gestionali fisiologiche perduranti nel tempo;
- esistenza di garanzie prestate da terzi e/o regolamenti sottostanti le partecipazioni che garantiscano comunque il ritorno dell'investimento nella sua entità originaria.

Qualora, in presenza di perdite permanenti di valore della partecipata come sopra definite, il Patrimonio Netto contabile della partecipata risultante dall'ultimo bilancio approvato risulti negativo si procede ad un accantonamento pari alla quota di deficit patrimoniale di competenza. Tale accantonamento non viene appostato se la Società intende rinunciare alla partecipazione.

I titoli a reddito fisso eventualmente compresi nelle immobilizzazioni vengono iscritti al costo di acquisto, previa preventiva rilevazione dei ratei dell'aggio o disaggio di emissione. Tale costo viene svalutato in presenza di perdite durevoli di valore.

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Sval.	Consist. iniziale	Acquisiz./ Incrementi	Alienaz./ Decrementi	Sval.	Consist. Finale
Imm.ni finanziarie								
	Partecipazioni	77.118.982	3.000	77.115.982	4.372.606	2.000.000	1.141	79.487.447-
	SFNP - Federimmobiliare S.p.A.	2.349.000	-	2.349.000	-	-	-	2.349.000-
	SFNP - Il Raccolto Soc.Coop.	200.000	-	200.000	-	-	-	200.000-
<b>Totale</b>		<b>79.667.982</b>	<b>3.000</b>	<b>79.664.982</b>	<b>4.372.606</b>	<b>2.000.000</b>	<b>1.141</b>	<b>82.036.447</b>

Si precisa che fra gli incrementi delle partecipazioni sono ricompresi euro 980.000 quale sottoscrizione di quote nella collegata Immosarda S.r.l. ed euro 2.602.673 derivanti dalla sottoscrizione dell'aumento di capitale sociale deliberato da Holmo S.p.A.

Fra i decrementi sono ricompresi euro 2.000.000 quale rimborso effettuato da Fruttage Soc. Coop.p.A. allo scadere degli strumenti finanziari emessi dalla cooperativa stessa e sottoscritti da Parfinco nel 2018.

Nella seguente tabella si elencano le immobilizzazioni finanziarie rappresentate dalle partecipazioni in essere al 30 giugno 2024.

Ragione Sociale	% possesso	Valore in bilancio
<b>Partecipazioni in società controllate:</b>		
TCM Italia S.r.l.	90,00	90.000
<b>Partecipazioni in società collegate:</b>		
Opera Prima S.r.l.	50,00	3.136.000
Federimmobiliare S.p.A.	49,00	9.435.807
Immosarda S.r.l.	49,00	980.000
Paradigma Immobiliare S.r.l.	38,13	614.311
Toricelli S.r.l.	37,75	1.500.000
Solvo Group S.p.A.	34,96	5.650.603
Unagro S.p.A.	21,43	2.336.143
<b>TOTALE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' CONTROLLATE E COLLEGATE</b>		<b>23.742.864</b>
<b>Partecipazioni in altre società:</b>		
Assicoop Romagna Futura S.p.A.	19,52	3.172.130
Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.	16,98	4.904.437
Cooperare S.p.A.	8,06	25.930.604
Holmo S.p.A.	4,53	10.736.596
Centro Agroalimentare di Bologna S.p.A.	0,11	57.974
Partecipazioni in Società Cooperative - Consorzi*		10.682.847
FINCCC S.p.A - Strumenti Finanziari Partecipativi		259.995
<b>TOTALE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA'</b>		<b>55.744.583</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>79.487.447</b>

\* Partecipazioni in Società Cooperative - Consorzi

<b>Ragione sociale</b>	
Coop. Costruzioni Soc. Coop. in LCA - Socio Sovventore	0
Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. - Socio Cooperatore	1.433
Fruttage Soc.Coop .Agr. p.A. - Socio Sovventore	650.000
Coop. Murri in liq.ne - Strumenti Finanziari Partecipativi	2.500.000
Il Raccolto Soc.Coop. - Socio Sovventore	10.329
Il Raccolto Soc.Coop. - Socio Finanziatore	2.200.000
Vetimec Soc.Coop. - Socio Sovventore	60.062
BO.S.CO Soc. Cons. a r.l.	3.333
Granlatte Soc.Coop. Agricola a r.l. - Socio Sovventore	111.453
Granlatte Soc.Coop. Agr. SFP	5.000.000
Nuova lab Soc.Coop. - Socio Sovventore	91.221
Open Group Soc.Coop. sociale ONLUS - Socio Sovventore	48.016
Lisia Soc.Cons. a r.l.	2.000
C.C.F.S. Soc.Coop.	5.000
<b>TOTALE PARTECIPAZIONI IN SOCIETA' COOPERATIVE - CONSORTILI</b>	<b>10.682.847</b>

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

#### Partecipazioni in Società controllate

<b>T.C.M. S.r.l.</b>	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	100.000
Percentuale di partecipazione	90%
Patrimonio netto al 31.12.2023	69.868
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	(10.591)
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>62.881</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	90.000
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	90.000

L'ultimo bilancio approvato è quello al 31/12/2023 (dato in tabella).

La società è stata costituita in data 05/08/2021 con l'obiettivo di dare supporto ed assistenza alle imprese nella gestione amministrativa, finanziaria, contabile e fiscale di ogni tipo, comprese attività serventi e/o strumentali e/o connesse ad operazioni di compravendita dei crediti fiscali.

Il valore di carico a fine esercizio corrisponde al valore nominale di sottoscrizione che al 30/06/2024 è interamente versato.

Non si è proceduto all'adeguamento del valore di bilancio della partecipata al valore di patrimonio netto in quanto si ritiene che la perdita di valore non sia durevole.

**Partecipazioni in Società collegate**

<b>Opera Prima S.r.l.</b>	
Sede: Via Fabriani, 120 - Modena	
Capitale sociale	6.281.250
Percentuale di partecipazione	50%
Patrimonio netto al 31.12.2023	5.908.273
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	80.799
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>2.954.136</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	3.136.000
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	3.136.000

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2023 (dato in tabella).

Opera Prima svolge non nei confronti del pubblico attività di assunzione, gestione e vendita di partecipazioni.

La partecipazione è stata conferita nel 2013 in sede di costituzione della Società.

Il valore di carico a fine esercizio è corrispondente al valore riconosciuto in tale sede e si ritiene che sia congruo anche tenuto conto dei plusvalori inespressi nel bilancio della partecipata con particolare riferimento alle immobilizzazioni finanziarie.

<b>Federimmobiliare S.p.A.</b>	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	18.458.000
Percentuale di partecipazione	49%
Patrimonio netto al 31.12.2023	14.233.749
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	81.283
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>6.974.537</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	9.435.807
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	9.435.807

La società opera nel settore immobiliare.

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2023 (dato in tabella).

Il valore di carico a fine esercizio è corrispondente al valore di conferimento e/o acquisizione confortato al momento dell'operazione da apposita perizia da parte di esperto indipendente che teneva conto di plusvalori immobiliari. Si precisa che, pur in presenza di un patrimonio netto della partecipata inferiore al valore di carico della medesima, si è ritenuto di non operare alcuna svalutazione per allineare al valore di patrimonio netto quello di carico in ragione sia del fatto che negli esercizi successivi all'acquisizione non si sono modificati gli elementi alla base dei plusvalori immobiliari latenti all'interno dell'attivo societario benchè, questi ultimi, ottenibili nel lungo periodo, sia dal tenore del regolamento che disciplina gli SFP

che, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valore patrimoniali della partecipazione conferita.

<b>Immosarda S.r.l.</b>	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	2.000.000
Percentuale di partecipazione	49%
Patrimonio netto al 31.12.2023	-
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	-
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>-</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	-
Variazione dell'esercizio	980.000
Valore di bilancio al 30.06.2024	980.000

La società opera nel settore immobiliare.

E' stata costituita in data 19/09/2023 e chiuderà il suo primo bilancio di esercizio il 31/12/2024.

E' proprietaria di uno stabilimento sito in Sestu (CA), destinato alla produzione e commercializzazione di prodotti lattiero caseari acquisito nel mese di novembre 2023, poi concesso in locazione.

Parfinco ha concesso, per la parte di propria spettanza e solidamente con gli altri soci di Immosarda S.r.l. un'opzione all'acquisto da parte di società terza dell'intera quota di partecipazione in Immosarda S.r.l. al valore d'acquisto della partecipazione stessa eventualmente ridotto in misura corrispondente agli utili eventualmente percepiti dai soci. L'esercizio del diritto d'acquisto potrà essere esercitato a far data dal 01/01/2024.

Il valore di carico a fine esercizio corrisponde al valore nominale di sottoscrizione che al 30/06/2024 è interamente versato.

<b>Paradigma Immobiliare S.r.l.</b>	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	309.900
Percentuale di partecipazione	38,13%
Patrimonio netto al 31.12.2023	2.168.904
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	17.209
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>827.003</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	614.311
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	614.311

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2023 (dato in tabella).

La partecipazione in Agriparadigma S.r.l., ora Paradigma Immobiliare S.r.l., è stata conferita nel 2013 in sede di costituzione della Società.

La partecipata nel 2015 ha ceduto il ramo d'azienda relativo all'attività del proprio laboratorio di analisi e con esso tutti i beni necessari per l'attività di laboratorio ivi compresi tutti gli operatori dipendenti; è invece rimasta proprietaria dell'immobile della Sede.

<b>Torricelli S.r.l.</b>	
Sede: Via Masetti, 11/L - Forlì	
Capitale sociale	2.500.000
Percentuale di partecipazione	37,75%
Patrimonio netto al 31.12.2023	3.543.329
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	7.821
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>1.337.607</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	1.500.000
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	1.500.000

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2023 (dato in tabella).

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020.

Trattasi di una società specializzata nell'attività di progettazione, realizzazione e gestione di impianti per l'ecologia nei settori: acqua, rifiuti e produzione energia.

Non si è proceduto all'adeguamento del valore di bilancio della partecipata al valore di patrimonio netto in quanto si ritiene che la perdita di valore non sia durevole.

<b>Solvo Group S.p.A. (ex Demostene S.p.A.)</b>	
Sede: Via Dell'Arcoveggio, 70 - Bologna	
Capitale sociale	11.623.694
Percentuale di partecipazione	34,96%
Patrimonio netto al 30/06/2023	13.175.199
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	406.544
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>4.606.050</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	5.601.663
Variazione dell'esercizio	48.939
Valore di bilancio al 30.06.2024	5.650.603

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 30/06/2023 (dato in tabella) e alla data odierna la società non ha ancora approvato il progetto di bilancio al 30/06/2024.

In data 07/12/2023 l'Assemblea Straordinaria dei Soci della partecipata ha deliberato l'adozione di un nuovo Statuto Sociale modificando, tra l'altro, anche la propria denominazione in Solvo Group S.p.A.

Solvo Group è una società i cui soci appartengono al movimento cooperativo. Ha per oggetto principale l'assunzione di attività e/o l'accollo di passività da procedure concorsuali anche attraverso lo strumento del concordato nella liquidazione giudiziale o nella liquidazione coatta amministrativa nonché la conseguente attività di gestione delle attività assunte e delle passività acquisite e/o accollate in qualità di assuntore.

Si ritiene che il valore di carico della partecipata a fine esercizio sia congruo e questo tenuto conto del suo positivo andamento anche in termini prospettici, come si evince nelle pianificazioni pluriennali interne le quali confermano un trend di risultati positivi sia in termini economici che patrimoniali.

<b>Unagro S.p.A.</b>	
Sede: Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	9.600.000
Percentuale di partecipazione	21,43%
Patrimonio netto al 31/12/2023	6.193.770
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	(326.879)
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>1.327.325</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	2.336.143
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	2.336.143

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2023 (dato in tabella)

La società opera nel settore immobiliare.

In data 25/09/2019 sono state acquisite mediante conferimento num. 2.057.143 azioni (valore nominale euro 2.057.143) a fronte di sottoscrizione di SFP da parte di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.

Il valore di conferimento fu confortato da apposita perizia da parte di esperto indipendente che teneva conto di plusvalori immobiliari.

Si precisa che, pur in presenza di un patrimonio netto della partecipata inferiore al valore di carico della medesima, si è ritenuto di non operare alcuna svalutazione per allineare al valore di patrimonio netto quello di carico in ragione sia del fatto che negli esercizi successivi all'acquisizione non si sono modificati gli elementi alla base dei plusvalori immobiliari latenti all'interno dell'attivo societario, benchè ottenibili nel lungo periodo, sia dal tenore del regolamento che disciplina gli SFP che, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valori patrimoniali finali della partecipazione conferita.

### **Partecipazioni in altre Società**

<b>Assicoop Romagna Futura S.p.A.</b>	
Sede Via Faentina, 106 - Ravenna	
Capitale sociale	120.000
Percentuale di partecipazione	19,52%
Patrimonio netto al 31.12.2023	7.804.530

Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	2.182.143
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>1.523.444</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	3.172.130
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	3.172.130

L'ultimo bilancio approvato è quello al 31/12/2023 (dato in tabella).

La partecipazione complessiva a fine esercizio è quindi rappresentata da n. 23.423 azioni.

Si ritiene che il valore di carico, corrispondente al prezzo complessivamente riconosciuto in sede di acquisto, sia congruo e questo tenuto conto, principalmente, della valutazione del portafoglio in costante aumento sulla base del prospetto indicativo di UnipolSai Assicurazioni S.p.A. Fatto, quest'ultimo, che comprova l'esistenza dell'apprezzabile valore di avviamento di cui gode la società.

<b>Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.</b>	
Sede Via Del Gomito,1 - Bologna	
Capitale sociale	290.522
Percentuale di partecipazione	16,98%
Patrimonio netto al 31.12.2023	20.683.406
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	2.003.856
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>3.512.042</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	4.904.437
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	4.904.437

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2023 (dato in tabella).

Nel 2013 in sede di costituzione fu conferita a Parfinco una percentuale pari al 10% del capitale sociale di Assicoop Bologna S.p.A. Quest'ultima nel 2017 ha poi incorporato mediante fusione Assicoop Imola S.p.A. e contestualmente ha modificato la sua denominazione in Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A. Successivamente Parfinco ha incrementato la propria partecipazione acquisendo ulteriori num. 29.052 azioni.

Si ritiene che il valore di carico a fine esercizio, corrispondente a quanto complessivamente riconosciuto in sede di conferimento e/o acquisizione, sia congruo e questo tenuto conto, principalmente, della valutazione del portafoglio in costante aumento.

<b>Cooperare S.p.A.</b>	
Sede Viale Pietramellara, 11 - Bologna	
Capitale sociale	313.375.083
Percentuale di partecipazione	8,06%
Patrimonio netto al 30.06.2024 (non comprensivo del risultato di esercizio conseguito)	357.227.816
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>28.792.562</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	25.192.422

Variazione dell'esercizio	738.182
Valore di bilancio al 30.06.2024	25.930.604

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 30/06/2023. Tuttavia il progetto di bilancio al 30/06/2024 è già stato approvato dal Consiglio di Amministrazione ed evidenzia un utile di esercizio di € 15.130.973.

La società svolge, non nei confronti del pubblico, attività di assunzioni di partecipazioni in altre imprese e società e attività di concessione di finanziamenti alle società partecipate del Gruppo di appartenenza.

Si evidenzia che nel mese di febbraio 2024 Parfinco ha incrementato la propria partecipazione attraverso la sottoscrizione e l'acquisto di ulteriori num. 738.182 azioni ordinarie.

Al 30/06/2024 Parfinco detiene complessivamente num. 25.281.302 azioni ordinarie e una percentuale di diritto al voto in assemblea pari al 9,082.

<b>Holmo S.p.A.</b>	
Sede Viale Pietramellara, 11 - Bologna	
Capitale sociale	53.000.000
Percentuale di partecipazione	4,528
Patrimonio netto al 31.12.2023	90.594.455
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	37.594.454
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>4.102.117</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	8.133.923
Variazione dell'esercizio	2.602.673
Valore di bilancio al 30.06.2024	10.736.596

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2023.

L'attività svolta è stata caratterizzata principalmente dalla gestione della partecipazione detenuta in Unipol Gruppo S.p.A. pari al 6,665%.

La partecipazione in Holmo è stata inizialmente acquisita in data 16/12/2020 sulla scorta della relazione di stima ex art. 2343 ter c.c. redatta da esperto indipendente, nel seguente modo:

- quanto a num. 841.318 azioni, mediante conferimento, quale versamento da parte di FI.BO. S.p.A., degli SFP (Strumenti Finanziari Partecipativi) emessi da Parfinco e sottoscritti da FI.BO stessa in data 25/09/2019;
- quanto a num. 14.084 azioni, mediante acquisizione sempre da FI.BO S.p.A.

Nel corso dell'esercizio in approvazione la partecipazione ha subito un incremento per effetto della sottoscrizione in data 15 novembre 2023 dell'aumento di capitale (deliberato con Assemblea Straordinaria il 14 ottobre 2021) di propria spettanza, pari a num. 26.026.731 azioni del valore di euro 2.602.673.

A seguito delle sottoscrizioni complessivamente intervenute, il capitale sociale di Holmo è risultato sottoscritto e versato per l'importo di euro 368.598.048, con ciò riportando il patrimonio netto della società in positivo per € 53.000.000.

Il 14 dicembre 2023 l'Assemblea dei Soci, riunitasi in forma Straordinaria, ha deliberato di procedere all'integrale copertura delle perdite utilizzando tutte le riserve iscritte a bilancio e riducendo il capitale sociale, portandolo ad euro 53.000.000,

fermo restando invariato il numero delle azioni in circolazione, prive dell'indicazione del valore nominale. La riduzione del capitale è consistita nel mero adeguamento del valore nominale del capitale sociale al valore reale del capitale stesso, ridottosi in ragione delle perdite. In sostanza si è trattato di una modifica puramente nominale alla quale non corrisponde una riduzione del patrimonio; si è trattato infatti di un'operazione contabile di adeguamento che garantisce una maggiore trasparenza e un'effettiva corrispondenza tra il patrimonio reale e il capitale sociale.

Si segnala infine l'acquisizione perfezionata in data 23 luglio 2024 di n. 718.570 azioni ordinarie, di n. 22.237 azioni privilegiate di tipo A e di n. 9.193 azioni privilegiate di tipo B.

Vengono confermate, anche in questo esercizio in approvazione, le ragioni della inopportunità e non correttezza di qualunque svalutazione, tenuto conto dell'andamento positivo degli ultimi esercizi.

Si precisa infine che il regolamento che disciplina gli SFP, in relazione ai quali è stato effettuato il conferimento delle azioni sopra indicate, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valore patrimoniali della partecipazione conferita. A tutto ciò si deve aggiungere la specifica comunicazione di conferma dell'applicazione del regolamento di emissione degli SFP rilasciata da FI.BO S.p.A. che rende indenne Parfinco da finali perdite di valore dei conferimenti a mezzo SFP unitamente al fatto che FI.BO nel bilancio di esercizio 2021, in considerazione di tale regolamento, ha costituito un fondo di 8 milioni di euro a copertura dei rischi legati ad una possibile perdita di valore delle azioni Holmo e, conseguentemente, degli SFP sottoscritti e versati in Parfinco.

<b>Centro Agroalimentare di Bologna S.p.A.</b>	
Sede: Via Paolo Canali, 16 - Bologna	
Capitale sociale	51.941.871
Percentuale di partecipazione	0,11%
Patrimonio netto al 31.12.2023	51.246.119
Comprensivo del risultato di esercizio conseguito pari a	311.159
<b>Corrispondente quota del patrimonio netto di competenza</b>	<b>56.371</b>
Valore in bilancio al 01.07.2023	57.974
Variazione dell'esercizio	-
Valore di bilancio al 30.06.2024	57.974

L'ultimo bilancio approvato è quello chiuso al 31/12/2023 (dato in tabella).

La società gestisce il mercato ortofrutticolo di Bologna ed è stata costituita nel 1990 da enti pubblici locali e territoriali, Associazioni economiche e di categoria, istituti di credito e dagli operatori di settore, al fine di promuovere il commercio all'ingrosso dei prodotti agroalimentari, attraverso la costruzione e gestione del mercato alimentare all'ingrosso di Bologna e di altri mercati agroalimentari all'ingrosso, nonché delle relative strutture di trasformazione e condizionamento. La partecipazione, rappresentata da num. 20.200 azioni, è stata acquisita il 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A.

### **Partecipazioni in Società Cooperative - Consortili**

**Coop Costruzioni Soc. Coop. in concordato fallimentare in esecuzione** - ultimo bilancio approvato al 31/12/2014.

Trattasi di azioni di Socio Sovventore sottoscritte e versate nel 2014.

Come noto la cooperativa è stata posta in liquidazione coatta amministrativa in data 16 dicembre 2015 con Decreto Ministeriale n. 627/2015 e, conseguentemente, è stato effettuato un accantonamento a Fondo Svalutazione Partecipazioni pari ad euro 3.000, importo corrispondente al valore di carico.

**Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A.** - ultimo bilancio approvato al 31/12/2023. Trattasi di azioni di Socio Cooperatore sottoscritte e versate in data 5 dicembre 2015.

**Fruttigel Società Cooperativa Agricola per Azioni** - ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

La cooperativa ha sede ad Alfonsine (RA). La partecipazione è costituita da num. 1.300 azioni di socio sovventore del valore nominale di euro 650.000 acquisite mediante conferimento a fronte di sottoscrizione di SFP da parte di Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. Si ritiene che tale investimento non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco considerato il regolamento che disciplina gli SFP che, sostanzialmente garantisce Parfinco, alla scadenza degli SFP stessi, mantenendola indenne da eventuali perdite di valori patrimoniali finali della partecipazione conferita.

Si evidenzia che nel mese di maggio 2024, alla scadenza prevista nel relativo regolamento, sono state rimborsate le azioni di socio finanziatore del valore nominale complessivo di euro 2.000.000 emesse da Fruttigel e sottoscritte nel mese di maggio 2018 da Parfinco a supporto delle attività di investimento della cooperativa stessa.

**Cooperativa Murri in liq.ne-** ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

Con atto di scioglimento in data 18 aprile 2023 Coop. Murri è stata posta in liquidazione.

La cooperativa, con sede a Bologna, ha svolto la propria attività prevalentemente nelle città di Bologna, di Rimini e nelle relative province affidando a terzi gli appalti per la costruzione di appartamenti, su terreni di proprietà, provvedendo poi ad assegnarli ai propri soci. Già da alcuni anni la cooperativa aveva in corso un piano di dismissioni immobiliari affidato a enti terzi coinvolti nella partecipazione al realizzo delle possibili e attese plusvalenze, nonché nella ricerca di nuove partnership per il rilancio della propria attività.

La partecipazione detenuta da Parfinco è costituita da num. 5.000 titoli rappresentativi uno strumento finanziario partecipativo del valore nominale complessivo di euro 2.500.000 sottoscritto in più tranches nel corso del 2018 e nei primi mesi del 2019 la cui scadenza è legata alla integrale dismissione del patrimonio immobiliare della cooperativa e comunque non oltre il 31/12/2035.

Parfinco, oltre ad aver ottenuto da parte di due soci la copertura di natura finanziaria per le sottoscrizioni eseguite è anche garantita dall'impegno da parte di un proprio socio all'acquisto, da eseguirsi poco prima della scadenza, degli strumenti partecipativi detenuti da Parfinco fino ad un massimo di euro 2.500.000. Si ritiene pertanto che tale investimento non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

**Il Raccolto Soc. Coop. Agricola-** ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

La partecipazione è costituita da:

- num. 4.400 azioni di socio finanziatore dal valore nominale complessivo di euro 2.200.000 sottoscritte nel mese di dicembre 2018 quale operazione rientrante nell'attività di investimento di Parfinco a supporto di un progetto di crescita a miglioramento della redditività della cooperativa avente sede a San Pietro in Casale (BO). L'operazione prevede un rendimento annuo garantito e un rimborso dello strumento finanziario allo scadere del settimo anno dalla sua sottoscrizione;

- azioni di socio sovventore per un importo di euro 10.329 conferite nel 2013 in sede di costituzione della società, il cui valore di carico corrisponde a quello riconosciuto in sede di conferimento.

Tenuto conto delle proiezioni economiche, finanziarie e patrimoniali della cooperativa Il Raccolto, si ritiene che tale partecipazione non presenti potenziali rischi a carico di Parfinco.

**Vetimec Società Cooperativa** - ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 120 azioni di socio sovventore.

**BO.S.CO. Soc.Cons. a r.l.** - ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

Società costituita in data 03/08/2020, con un capitale sociale di euro 10.000. Parfinco ha sottoscritto in tale sede una quota di euro 3.333,33.

**Granlatte Soc.Coop. Agricola a r.l.**- ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

La partecipazione è costituita da:

- n. 4.458,13 azioni di socio sovventore acquisite in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A.;
- n. 500 strumenti finanziari partecipativi del valore nominale unitario di euro 10.000, per un totale complessivo di euro 5.000.000. Trattasi di SFP emessi con delibera di Assemblea Straordinaria dei Soci di Granlatte in data 06/04/2023. L'aumento di capitale deliberato dalla cooperativa a cui ha aderito Parfinco, è dell'ammontare massimo di 30 milioni di euro e rientra nella più ampia operazione di incremento patrimoniale della società Granarolo S.p.A., operazione volta quindi allo sviluppo complessivo del Gruppo facente capo a Granarolo S.p.A.

**Nuova IAB Società Cooperativa**- ultimo bilancio approvato al 30/06/2023.

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 3.782,62 azioni di socio sovventore.

**Open Group Soc.Coop.Sociale ONLUS**- ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

La partecipazione è stata acquisita in data 16/12/2020 da FI.BO. S.p.A. ed è rappresentata da n. 118 azioni di socio sovventore.

**LISIA Soc. Cons. a r.l.** - ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

Società costituita in data 26 ottobre 2021, con un capitale sociale di € 10.000. Parfinco ha sottoscritto in tale sede un quota di euro 2.000 pari al 20%. Sia il bilancio 2022 che il 2023 si sono chiusi con una perdita d'esercizio rispettivamente di euro 8.355 e di euro 5.705. l'Assemblea, dopo aver approvato tali bilanci, ha deliberato di richiedere ai soci il ripiano pro quota della perdita conseguita.

Parfinco ha provveduto pertanto a ripianare tali perdite riportando la partecipazione ad euro 2.000.

**CCFS Soc. Coop.** - ultimo bilancio approvato 31/12/2023.

Trattasi di una partecipazione acquisita nel mese di maggio 2022 rappresentata da num. 200 azioni.

## Altre partecipazioni in Strumenti Finanziari Partecipativi

**FINCCC S.p.A.** - ultimo bilancio approvato al 31/12/2023.

Trattasi di Strumenti Finanziari Partecipativi sottoscritti in data 1/07/2020 rappresentati originariamente da n. 2.400 titoli per un valore nominale complessivo di euro 1.200.000.

Il valore contabile di carico è stato adeguato sulla base della comunicazione del 28/01/2021 pervenuta da FINCCC di riduzione del valore nominale unitario ad euro 108,33.

Con riferimento alle partecipazioni acquisite dal socio FI.BO. S.p.A., come sopra dettagliate, si precisa che le predette cessioni sono state supportate da idonee perizie di stima del valore che hanno confermato il corrispettivo oggetto delle transazioni, inoltre ad oggi non risulta essere presente alcuna riduzione permanente di valore da segnalare.

## Crediti immobilizzati

I crediti immobilizzati, come quelli presenti nell'attivo circolante esigibili oltre l'esercizio successivo nei confronti di società controllate, collegate od altre imprese evidenziati nelle successive tabelle, vengono iscritti al presumibile valore di realizzo o, se inferiore, al valore nominale o di acquisizione. Trattasi di finanziamenti fruttiferi in cui l'interesse esplicito è in linea con i normali tassi di mercato e nel caso degli SFNP questi sono disciplinati da un regolamento in cui è fissato un rendimento in linea con le condizioni di mercato.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto, quando necessario, mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali del settore di appartenenza e del soggetto verso cui la società vanta il credito.

Nella seguente tabella si elencano le immobilizzazioni finanziarie alla data del 30 giugno 2024 rappresentate da crediti immobilizzati derivanti da strumenti finanziari non partecipativi (SFNP).

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
SFNP - Federimmobiliare S.p.A.	2.349.000	-	-	2.349.000	-
SFNP - Il Raccolto Soc. Coop.Agr.	200.000	-	-	200.000	-
<b>Totale</b>	<b>2.549.000</b>	-	-	<b>2.549.000</b>	-

I crediti immobilizzati sono costituiti dai seguenti titoli rappresentativi di SFNP:

- num. 4.698 titoli del valore nominale unitario di euro 500 ciascuno, emessi in data 16/12/2019 dalla partecipata Federimmobiliare S.p.A. e sottoscritti in più tranches da Parfinco. Tale emissione ha la finalità di sostenere iniziative finanziarie dell'Emittente nei termini previsti dal relativo regolamento. Tali SFNP hanno una durata minima di anni 3 dalla loro sottoscrizione, non godono di diritti amministrativi mentre godono di diritti patrimoniali nei termini previsti dal relativo regolamento;

- num. 200 titoli di SFNP emessi in Assemblea Straordinaria dalla cooperativa Il Raccolto in data 16 giugno 2020 al fine di finanziare la propria attività ed attuare lo scopo mutualistico conformemente a quanto previsto dal relativo regolamento di emissione.

## Attivo circolante

Gli elementi dell'attivo circolante sono valutati secondo quanto previsto dai numeri da 8 a 11-bis dell'articolo 2426 del codice civile. I criteri utilizzati sono indicati nei paragrafi delle rispettive voci di bilancio.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante, coerentemente con quanto previsto nel Principio Contabile OIC n. 15 in relazione agli ambiti di applicazione del "criterio del costo ammortizzato", sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del Codice Civile. Si precisa tuttavia che tutti i crediti hanno una durata inferiore ai 12 mesi, salvo le eccezioni qui di seguito riportate.

Al 30 giugno 2024 il fondo svalutazione crediti è complessivamente pari ad euro 399.896, di cui euro 241.215 per svalutazione crediti diversi ed euro 158.681 per svalutazione crediti verso clienti.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Crediti</i>									
	Fatture da emettere a clienti terzi	296.324	154.324	-	-	216.339	234.309	62.015-	21-
	Clienti terzi Italia	363.890	1.256.668	-	-	1.085.049	535.509	171.619	47
	Finanziam.ti attivi a collegate:								
	Opera Prima S.r.l.	2.250.000	-	-	-	-	2.250.000	-	-
	Finanziamenti attivi in altre imprese:								
	Fin.att. Federazione Coop.Prov.Ra SCpA	1.900.000	3.000.000	-	-	2.900.000	2.000.000	100.000	5
	Crediti verso Federimmobiliare spa	69.777	23.490	-	-	-	93.267	23.490	34
	Anticipi a fornitori terzi	9.974	1.004.376	-	-	1.002.564	11.786	1.812	18
	Anticipi diversi	-	357.767	-	-	209.458	148.309	148.309	-
	Crediti vari v/terzi	-	189	-	-	189	-	-	-
	Crediti diversi	977.557	221.222	-	-	426.774	772.005	205.552-	21-
	Crediti verso DIRCOOP cassa assistenza	3.225	12.000	-	-	10.000	5.225	2.000	62
	Credito Il Raccolto	1.000.000	-	-	-	-	1.000.000	-	-
	Crediti vs. banche per comp. trim.li	6.787	20.451	-	-	17.370	9.868	3.081	45
	Erario c/ritenute su redditi di capitale	-	20.836	-	-	-	20.836	20.836	-
	Ritenute subite su interessi attivi	6	5.876	-	-	6	5.876	5.870	97.833
	Erario c/crediti d'imposta vari	-	261.826	-	-	65.457	196.369	196.369	-
	Erario c/crediti d'imposta ART BONUS	780	1.755	-	-	260	2.275	1.495	192
	Erario c/IRES	7.667	6	-	-	5.000	2.673	4.994-	65-
	Fondo svalutaz.credit vs clie.non dedott	124.822-	-	-	-	-	124.822-	-	-
	Fondo sval. crediti diversi non dedotto	241.215-	-	-	-	-	241.215-	-	-

Fondo sval.cred.vs clienti dedot.	28.963-	-	-	-	4.896	33.859-	4.896-	17
Arrotondamento	3-					-	3	
<b>Totale</b>	<b>6.490.984</b>	<b>6.340.786</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>5.943.362</b>	<b>6.888.411</b>	<b>397.427</b>	

In relazione al credito vantato verso Il Raccolto Soc.Coop. di euro 1.000.000, si è ritenuto opportuno classificarlo, pur avendo scadenza annuale, tra i crediti a medio lungo termine.

I crediti d'imposta verso l'erario sono crediti fiscali acquistati da Parfinco a un minor prezzo, che possono essere utilizzati in compensazione alle scadenze previste dalle norme fiscali di riferimento. Si segnala pertanto che euro 130.913 sono da intendersi scadenti oltre l'esercizio successivo.

Nella tabella sottostante vengono dettagliati i finanziamenti attivi in essere alla data del 30 giugno 2024.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta
<i>Finanziamenti attivi</i>						
	Opera Prima S.r.l.	2.250.000	-	-	2.250.000	-
	Federazione Coop. Prov.di Ra S.C.p.A.	1.900.000	3.000.000	2.900.000	2.000.000	100.000
	<b>Totale</b>	<b>4.150.000</b>	<b>3.000.000</b>	<b>2.900.000</b>	<b>4.250.000</b>	<b>100.000</b>

Si evidenzia che il finanziamento concesso al socio Federazione delle Cooperative, è stato effettuato nell'ambito della gestione della liquidità a breve termine.

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Parfinco opera esclusivamente nel territorio nazionale e non si fornisce la ripartizione per area geografica poiché l'informazione non è significativa.

## Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale e sono così dettagliate.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Disponibilità liquide</i>									
	Banca c/c	6.688.566	15.046.216	-	-	17.742.519	3.992.263	2.696.303-	40-
	Federazione c/c improprio	2.487.998	5.294.231	-	-	6.476.875	1.305.354	1.182.644-	48-
	Cassa	1.059	-	-	-	106	953	106-	10-
	Arrotondamento	1-					-	1	
	<b>Totale</b>	<b>9.177.622</b>	<b>20.340.447</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.219.500</b>	<b>5.298.570</b>	<b>3.879.052-</b>	

## Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti evidenziati nel seguente prospetto sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell' art. 2424 bis, 6° c., codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Risconti attivi	55.303	41.965	-	-	32.793	64.475	9.172	17
	<b>Totale</b>	<b>55.303</b>	<b>41.965</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>32.793</b>	<b>64.475</b>	<b>9.172</b>	

I risconti attivi sono costituiti per euro 39.162 da oneri pluriennali su mutui (di cui euro 946 scadenti oltre il quinto esercizio) e per euro 25.313 da costi diversi per servizi e canoni di competenza di esercizi futuri.

## Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto e del passivo dello stato patrimoniale sono state iscritte in conformità ai principi contabili nazionali; nelle sezioni relative alle singole poste sono indicati i criteri applicati nello specifico.

### Patrimonio netto

Le voci sono espone in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Lo Statuto della Società con riferimento al Titolo II, Capitale Sociale, Azioni e Finanziamenti dei Soci all'art. 8.4 prevede l'emissione di Strumenti Finanziari Partecipativi e non Partecipativi ai sensi degli artt. 2346 e 2351 del Codice Civile forniti di diritti patrimoniali e/o amministrativi, escluso il diritto di voto nell'Assemblea generale degli Azionisti.

Relativamente all'emissione di Strumenti Finanziari Partecipativi aventi una durata minima di 10 anni, rappresentati da n. 32.000 azioni privilegiate per un ammontare complessivo di euro 16.000.000 di capitale sociale, avvenuta con l'Assemblea del 25 settembre 2019, si precisa che detti strumenti vengono rappresentati da certificati azionari.

Il Regolamento di emissione degli Strumenti Finanziari Partecipativi, in caso di conferimento di partecipazioni societarie, prevede che se alla scadenza del termine dei 10 anni dovessero subire una diminuzione di valore, analogamente gli stessi Strumenti Finanziari Partecipativi sottoscritti e versati subiranno la stessa riduzione di valore, con conseguente emissione di un nuovo certificato azionario in sostituzione di quello precedentemente emesso, che verrà contestualmente annullato.

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Capitale sociale	66.305.000	-	-	-	-	66.305.000	-	-
	<b>Totale</b>	<b>66.305.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>66.305.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale	374.897	50.000	-	-	-	424.897	50.000	13
	<b>Totale</b>	<b>374.897</b>	<b>50.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>424.897</b>	<b>50.000</b>	<b>13</b>
<i>Riserve statutarie</i>									
	Riserva statutaria	4.147	-	-	-	-	4.147	-	-
	<b>Totale</b>	<b>4.147</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.147</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva straordinaria	733.200	200.000	-	-	-	933.200	200.000	27
	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	1	-	-	-	-	1	-	-
	<b>Totale</b>	<b>733.201</b>	<b>200.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>933.201</b>	<b>200.000</b>	<b>27</b>
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	903.598	918.775	-	-	903.598	918.775	15.177	2
	<b>Totale</b>	<b>903.598</b>	<b>918.775</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>903.598</b>	<b>918.775</b>	<b>15.177</b>	<b>2</b>

<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>68.320.843</b>	<b>1.168.775</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>903.598</b>	<b>68.586.020</b>	<b>265.177</b>	<b>-</b>
--------------------------------	-------------------	------------------	----------	----------	----------------	-------------------	----------------	----------

Il capitale sociale sottoscritto è interamente versato.

## Fondi per rischi e oneri

La società, nel corso degli esercizi precedenti, ha ritenuto opportuno costituire fondi per rischi e oneri a coperture di perdite di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nell'esercizio in chiusura sono stati stanziati complessivamente euro 132.350 ad appositi fondi rischi come da tabella seguente.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Fondi per rischi e oneri</i>									
	Fondo ripristino beni azienda in affitto	17.387	-	-	-	17.387	-	17.387-	100-
	F.do rischi su partecipazioni	970.000	80.000	-	-	-	1.050.000	80.000	8
	Fondo rischi ed imprevisti	267.410	-	-	-	-	267.410	-	-
	Fondi rischi ed oneri SFNP	91.332	26.490	-	-	-	117.822	26.490	29
	Fondo premi per dipendenti	29.472	25.860	-	-	18.533	36.799	7.327	25
	Arrotondamento	-	-	-	-	-	1	1	-
	<b>Totale</b>	<b>1.375.601</b>	<b>132.350</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>35.920</b>	<b>1.472.032</b>	<b>96.431</b>	

Si evidenzia che anche in questo bilancio gli amministratori della società hanno ritenuto di effettuare un accantonamento, dell'importo di euro 25.860, per riconoscere ai dipendenti una premialità, prediligendo la modalità "welfare", che consente una detassazione totale sia in capo al dipendente che in capo alla società.

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro eventualmente intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

Descrizione	Consist. iniziale	Accanton.	Utilizzi	Consist. finale
-------------	-------------------	-----------	----------	-----------------

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	134.321	55.992	4.300	186.013
<b>Totale</b>	<b>134.321</b>	<b>55.992</b>	<b>4.300</b>	<b>186.013</b>

Il fondo copre integralmente l'impegno della società nei confronti di tutti i dipendenti in forza alla data del 30 giugno 2024 secondo le vigenti disposizioni legislative e contrattuali.

L'accantonamento pari a euro 55.992 è l'importo netto fra euro 56.898 di quota TFR ed euro 906 relativo all'imposta sostitutiva sul TFR.

La colonna utilizzi accoglie l'erogazione dell'anticipo sul TFR richiesta da un dipendente.

## Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, coerentemente con quanto previsto nel Principio Contabile OIC n. 19 in relazione agli ambiti di applicazione del "criterio del costo ammortizzato" avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Debiti</i>									
	Finanziamenti da terzi	4.500.000	7.000.000	-	-	7.500.000	4.000.000	500.000-	11-
	Finanziamenti da soci	8.858.995	1.809.995	-	-	1.809.995	8.858.995	-	-
	Unicredit mutuo chirografario	819.187	-	-	-	255.038	564.149	255.038-	31-
	Credit Agricole Cariparma	1.500.000	-	-	-	250.000	1.250.000	250.000-	17-
	Credit Agricole Cariparma	1.690.086	-	-	-	413.615	1.276.471	413.615-	24-
	Bcc Ravenna Mutuo chirografario	1.474.311	-	-	-	247.966	1.226.345	247.966-	17-
	La Cassa di Ravenna spa mutuo chirografario	1.939.661	-	-	-	243.302	1.696.359	243.302-	13-
	Mutuo B.Sella chirografario	1.032.073	-	-	-	212.223	819.850	212.223-	21-
	Mutuo B.Sella FEI	935.407	-	-	-	103.967	831.440	103.967-	11-
	Mutuo chirografario Banco BPM	-	1.000.000	-	-	-	1.000.000	1.000.000	-
	Fatture da ricevere da fornitori terzi	1.657.678	177.714	-	-	189.675	1.645.717	11.961-	1-
	Fornitori terzi Italia	7.700	290.391	-	-	217.946	80.145	72.445	941
	Erario c/liquidazione Iva	48.386	130.626	-	-	145.206	33.806	14.580-	30-
	Erario c/riten.su redd.lav.dipend.	15.227	138.045	-	-	132.830	20.442	5.215	34
	Erario c/ritenute su redditi lav. auton.	1	-	-	-	-	1	-	-
	Credito v/dip per imp.sostitutive su TFR	220	2.647	-	-	2.867	-	220-	100-
	Debiti vs Erario per bolli	14	60	-	-	34	40	26	186
	INPS	20.598	170.425	-	-	164.133	26.890	6.292	31
	INAIL dipendenti/collaboratori	16	-	-	-	-	16	-	-
	Debiti v/amministratori e sindaci	40.439	56.829	-	-	58.585	38.683	1.756-	4-

Carte di credito	393	9.382	-	-	9.369	406	13	3
Debiti diversi	205.147	81.059	-	-	50.749	235.457	30.310	15
Debiti diversi verso Banche	237.486	134.675	-	-	1.927	370.234	132.748	56
Deb vs.Previdenza Cooperativa	6.745	29.348	-	-	27.321	8.772	2.027	30
Deb. vs. banche per int. trimestrali	-	2.093	-	-	-	2.093	2.093	-
Debiti in conto sottoscr. C.S.	-	735.000	-	-	735.000	-	-	-
Dep.cauz.garanzia FruttageI SFP	500.000	-	-	-	500.000	-	500.000-	100-
Deb vs.Multifond	1.997	11.886	-	-	10.939	2.944	947	47
Personale c/retribuzioni	23.354	335.087	-	-	321.151	37.290	13.936	60
Debito per imposta sostitutiva rival.TFR	-	4.946	-	-	4.599	347	347	-
Debiti vs personale per oneri figurativi	65.412	56.252	-	-	65.412	56.252	9.160-	14-
Soci c/dividendi da liquidare	107	653.598	-	-	653.550	155	48	45
Arrotondamento	-					2-	2-	
<b>Totale</b>	<b>25.580.640</b>	<b>12.830.058</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.327.399</b>	<b>24.083.297</b>	<b>1.497.343-</b>	

## Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Debiti verso soci per finanziamenti</b>	8.858.995	-	8.858.995	3.858.995	5.000.000
<b>Debiti verso banche</b>	9.628.210	(591.270)	9.036.940	2.284.787	6.752.153
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	4.500.000	(500.000)	4.000.000	4.000.000	-
<b>Debiti verso fornitori</b>	1.665.379	60.483	1.725.862	1.725.862	-
<b>Debiti tributari</b>	63.848	(9.558)	54.290	54.290	-
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	20.614	6.291	26.905	26.905	-
<b>Altri debiti</b>	843.594	(463.289)	380.305	380.306	-
<b>Totale debiti</b>	<b>25.580.640</b>	<b>(1.497.343)</b>	<b>24.083.297</b>	<b>12.331.145</b>	<b>11.752.153</b>

In relazione al prospetto di cui sopra si evidenzia quanto segue.

La voce debiti verso soci per finanziamenti di euro 8.858.995 è costituita:

- quanto ad euro 1.809.995 dal debito relativo ai finanziamenti ottenuti dal socio Coop. Alleanza 3.0 Soc. Coop. (Ex Emiliana S.r.l.) di residui euro 1.250.000 quale finanziamento infruttifero, per il quale non è prevista alcuna clausola di espressa postergazione, la cui scadenza è legata a quella degli strumenti partecipativi di Coop.Murri e di euro 559.995, quale sottoscrizione di SFNP (strumenti finanziari non partecipativi) emessi da Parfinco in data 16/12/2019 aventi l'obiettivo di reperire mezzi finanziari utili a sostenere iniziative nell'ambito del settore delle cooperative di costruzione e dei loro soci prestatori operanti nell'area vasta emiliano romagnola;
- quanto ad euro 2.049.000 quale sottoscrizione di SFNP emessi in data 16/12/2019 sottoscritti ad agosto 2020 da Coopfond S.p.A. aventi le stesse finalità dei primi;

- quanto ad euro 5.000.000 quale debito da finanziamento ottenuto dal socio Fi.Bo S.p.A., il quale si è reso disponibile a supportare Parfinco per dotarla delle risorse finanziarie necessarie a sostenere l'investimento in SFP di complessivi 5 milioni di euro in Granlatte Soc. Coop. Agricola a r.l.

I debiti tributari e i debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale derivano principalmente dagli oneri legati al costo del personale.

La voce debiti verso banche rappresenta il debito derivante da finanziamenti e mutui, per lo più destinati alla copertura finanziaria di operazioni di investimento, erogati dai seguenti istituti di credito:

- Crédit Agricole Cariparma S.p.A., finanziamento di originari euro 2.000.000, di residui euro 1.250.000 alla data di chiusura esercizio con scadenza 31/07/2025, garantito da impegno alla cessione di crediti futuri (garanzia correlata all'investimento per il quale è stato acceso il finanziamento);
- Crédit Agricole Cariparma S.p.A., finanziamento di originari euro 2.500.000, di residui euro 1.276.471 alla data di chiusura esercizio con scadenza al 31/07/2026, garantito da pegno su num. 1.562.189 azioni di Cooperare S.p.A.;
- UniCredit S.p.A., mutuo chirografario di originari euro 1.500.000, di residui euro 564.149 alla data di chiusura esercizio, con scadenza 31/08/2026;
- Credito Cooperativo ravennate forlivese e imolese Soc. coop., mutuo chirografario di originari euro 1.900.000, di residui euro 1.226.344 alla data di chiusura esercizio, con scadenza 31/03/2029 e garanzia MCC 80%;
- La Cassa di Ravenna S.p.A. euro 2.000.000, mutuo chirografario del 11 aprile 2022 con scadenza 31/03/2030, di residui euro 1.696.359, garanzia MCC 80% e preammortamento sino al 30/04/2023;
- Banca Sella S.p.A., mutuo di originari euro 1.500.000, di residui euro 819.849 alla data di chiusura esercizio, con scadenza 28/01/2028 e garanzia MCC 80%;
- Banca Sella S.p.A. mutuo stipulato in data 29/11/2022 di originari euro 1.000.000, di residui euro 831.440 alla data di chiusura esercizio con scadenza 29/11/2030 e garanzia FEI 70%;
- Banco BPM S.p.A. finanziamento stipulato in data 13/05/2024 di euro 1.000.000 della durata di 62 mesi, con scadenza 13/07/2029 e garanzia MCC 55%.

Tutte le operazioni di cui sopra sono state perfezionate nell'ottica di finanziare lo sviluppo della società.

In relazione ai finanziamenti ricevuti da Crédit Agricole Cariparma S.p.A. e da UniCredit S.p.A. si evidenzia che contestualmente sono stati sottoscritti strumenti finanziari derivati tipo IRS con finalità di copertura allo scopo di stabilizzare gli oneri finanziari futuri rendendo, di fatto, tali operazioni di finanziamento a tasso fisso. Considerato tra l'altro che tali finanziamenti sono stati accesi per consentire alla società di effettuare operazioni di investimento in immobilizzazioni finanziarie, questa modalità di copertura ha anche la finalità di dare certezza della complessiva marginalità finanziaria dell'operazione.

## Ratei e risconti passivi

Tali ratei e risconti sono stati valutati rispettando il criterio della loro competenza economica in relazione al tempo ai sensi dell'art. 2424 bis, 6° c. Codice Civile.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spont. nella voce	Spont. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei passivi	3.159	10.533	-	-	4.458	9.234	6.075	192
	Risconti passivi	-	39.276	-	-	-	39.276	39.276	-
	<b>Totale</b>	<b>3.159</b>	<b>49.809</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.458</b>	<b>48.510</b>	<b>45.351</b>	

I ratei passivi sono costituiti da interessi passivi su mutui di competenza dell'esercizio successivo.

I risconti passivi sono relativi alle quote di plusvalenza realizzata sull'acquisto di crediti fiscali, calcolate per competenza in relazione alle tempistiche di compensazione del credito stesso, come stabilito dalle norme fiscali.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

In particolare per quanto concerne i ricavi, nonché i correlati costi, riconosciuti per l'erogazione di servizi collegati a specifiche commesse, in quanto aventi durata annuale ovvero non superiore a 12 mesi, sono contabilizzati con il principio della percentuale di completamento, in forza del Principio Contabile OIC n. 23 paragrafo 36 e ss. (in particolare paragrafo 43). Tali ricavi vengono di norma imputati al momento dell'ultimazione del servizio. Qualora le attività siano connesse a contratti per l'erogazione di prestazioni di servizi di durata ultrannuale la contabilizzazione avviene con il principio della percentuale di completamento, quale prevista nel Principio Contabile n. 23 sopra citato, in quanto si ritiene la metodologia che meglio approssima la corretta applicazione del principio di competenza economica pur in presenza di contratti non sempre formati con tutte le specifiche richieste dal citato Principio Contabile.

## **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività**

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

<b>Categoria di attività</b>	<b>Valore esercizio corrente</b>
<b>Assistenza amministrativa e finanziaria</b>	439.965
<b>Prestazioni su commesse attive</b>	195.000
<b>Totale</b>	634.965

A questi ricavi si aggiungono euro 132.271 di altri ricavi e proventi composti principalmente da rimborsi su personale distaccato per euro 77.785 e da riversamento di compensi da amministratore per euro 40.000.

## **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC n. 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

## **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

I dividendi, in ossequio al contenuto del principio contabile OIC n. 21, sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione.

Nel corso dell'esercizio alla società sono stati riconosciuti dividendi dalle seguenti partecipate:

- Solvo Group S.p.A. (Ex Demostene S.p.A.);
- Vetimec Soc.Coop.;
- Cooperare S.p.A.;
- Assicoop Romagna Futura S.p.A.;
- Assicoop Bologna Metropolitana S.p.A.

Si evidenzia che sono inoltre stati contabilizzati i rendimenti annui garantiti dalle partecipate Fruttigel Soc. Coop. Agricola per Azioni, Il Raccolto Soc. Coop. Agricola e Granlatte Soc.Coop.Agricola a r.l. come previsto dagli accordi posti in essere con le stesse cooperative.

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati nè ricavi nè costi nè altri componenti positivi e o negativi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La società non ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio perché, sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti, non sono dovute.

### **Imposte differite e anticipate**

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

## **Nota integrativa, rendiconto finanziario**

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti calcolato considerando la media giornaliera.

Dipendenti	2024	2023
numero medio	8	7

L'organico è composto dal personale trasferito a seguito dell'acquisto del ramo d'azienda da Federazione delle Cooperative avvenuto con atto Notaio Palmieri Stefania registrato in data 10 luglio 2023. Dal 1 marzo 2024, è stato trasformato a tempo pieno un contratto di lavoro part time.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 del Codice Civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti concessi a favore di amministratori e sindaci, e non sono stati assunti impegni per loro conto per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
Compensi	73.164	36.060

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

Si precisa che la società ha attribuito la revisione legale dei conti al Collegio Sindacale.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

#### **Strumenti finanziari non partecipativi**

In data 16 dicembre 2019 la società ha emesso strumenti finanziari non partecipativi (SFNP).

In tale data l'Assemblea Straordinaria dei soci ha deliberato l'emissione di num. 12.000 titoli rappresentativi di SFNP del valore nominale di euro 500 ciascuno, per un ammontare complessivo di euro 6.000.000.

Tale emissione ha la finalità di sostenere iniziative finanziarie nei termini previsti dai relativi regolamenti approvati in Assemblea Straordinaria.

Gli SFNP emessi non godono di diritti amministrativi mentre godono di diritti patrimoniali nei termini previsti dai regolamenti e sono così suddivisi:

- num. 6.000 titoli hanno una durata minima di anni 7 dalla loro sottoscrizione e sono offerti unicamente al socio Coopfond S.p.A. che in data 4 agosto 2020 ne ha sottoscritti per un valore nominale complessivo di euro 2.049.000;
- num. 6.000 titoli hanno una durata minima di anni 3 dalla loro sottoscrizione e sono offerti unicamente al socio Ex Emiliana S.r.l. ora Coop Alleanza 3.0 Soc.Coop.; questi ultimi, sottoscritti per euro 2.000.000, hanno subito un abbattimento del loro valore di euro 940.005 perché collegati all'andamento degli SFP emessi da FINCCC. In data 28/06/2021 l'Assemblea Straordinaria dei Soci, in relazione a tale emissione, ha deliberato una modifica del regolamento sottostante e un parziale rimborso anticipato per euro 500.000, pertanto ad oggi il valore residuo è pari ad euro 559.995.

### **Strumenti finanziari partecipativi**

In data 25 settembre 2019 la società ha emesso strumenti finanziari partecipativi (SFP).

In tale data l'Assemblea Straordinaria dei soci della società ha deliberato un aumento di Capitale Sociale di euro 16.000.000 mediante emissione, ai sensi dell'art. 8.4 dello Statuto Sociale, di strumenti finanziari partecipativi (SFP), rappresentati da num. 32.000 azioni privilegiate della durata di anni 10 (dieci) dalla loro sottoscrizione, prive di diritto di voto, aventi diritti amministrativi e patrimoniali nei termini di quanto previsto dal regolamento approvato in sede di emissione.

I soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A. e FI.BO. S.p.A. hanno sottoscritto e versato in parti uguali le azioni rappresentative l'intera emissione.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate e più precisamente con i Soci Federazione delle Cooperative della Provincia di Ravenna S.C.p.A., FI.BO S.p.A., Coopfond S.p.A. e Coop. Alleanza 3.0 Soc.Coop.

Si evidenzia che Parfinco, essendo una holding impegnata in attività gestionali di proprie partecipate, ha rapporti aperti con Solvo Group S.p.A., Opera Prima S.r.l., Unagro S.p.A., Federimmobiliare S.p.A., T.C.M. Italia S.r.l., Il Raccolto Soc. Coop., Immosarda S.r.l. ed inoltre con lo Studio LS Lexjus Sinacta - avvocati e commercialisti di Bologna.

Si tratta tuttavia, ad eccezione del finanziamento infruttifero erogato dal socio Coop. Alleanza 3.0 Soc.Coop. (Ex Emiliana S. r.l.) di euro 1.250.000, il quale ha una rilevanza modesta in termini dell' 1,32% sul passivo, di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informativa aggiuntiva.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sulla situazione patrimoniale, finanziaria e sul risultato economico.

## Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Per quanto concerne l'informativa in tema di strumenti derivati prevista dall'art. 2427-bis del C.C. si forniscono le seguenti informazioni in conformità a quanto previsto dal Documento OIC n. 32.

Si precisa che, in relazione ai finanziamenti ottenuti da UniCredit S.p.A. e Crèdit Agricole Cariparma S.p.A. (evidenziati nella tabella sottostante) sono stati sottoscritti strumenti finanziari derivati tipo IRS con finalità di copertura aventi lo scopo di stabilizzare gli oneri finanziari futuri e rendere di fatto, le operazioni di finanziamento concesse da tali istituti, a tasso fisso.

Trattasi pertanto di operazioni di copertura non speculative che non hanno generato sul conto economico né effetti positivi né effetti negativi rispetto al tasso di chiusura dei rispettivi contratti.

Lo strumento finanziario sottoscritto da Parfinco deve infatti intendersi quale strumento di copertura dei mutui passivi accesi dalla società finalizzato a trasformare i tassi variabili in tassi fissi, per il quale la società può avvalersi delle semplificazioni concesse dall'OIC in caso di "relazioni di copertura semplici". Poiché le passività finanziarie coperte non possono essere oggetto di riespressione contabile sulla base della copertura, non si è appostato alcun accantonamento alla "Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi" che il documento OIC n. 32 prevede per altre situazioni, al fine di tener conto dei flussi di cassa in uscita in quanto rappresentano i reali interessi passivi che la società andrà a sostenere nel tempo in relazione ai mutui passivi.

<b>Tipologia di operazioni</b> Contratti derivati di copertura Derivati finanziari non quotati (O.T.C.)	<b>Sottostanti</b> Valore nozionale	<b>Sottostanti</b> Fair Value Positivo/Negativo	<b>Sottostanti</b> Note di commento
Interest Rate Swap protetto 29/05/2018 - 31/08/2026 Controparte : Unicredit Tasso fisso: 0,52% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/365	258.498	-8.881,07	Si rimanda a quanto sopra esposto.
Interest Rate Swap 25/05/2018 - 31/07/2025 Controparte : Credit Agricole Tasso fisso: 0,775% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/360	856.974	+13.867,31	Si rimanda a quanto sopra esposto.
Interest Rate Swap 25/05/2018 - 31/07/2024 Controparte : Credit Agricole Tasso fisso: 0,715% Tasso variabile: Euribor 3M ACT/360	1.000.000	+2.747,36	Si rimanda a quanto sopra esposto.

## **Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento**

Ai sensi dell'art. 2497-bis c. 4 del codice civile, si attesta che la società non è soggetta all'altrui attività di direzione e coordinamento.

### **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Sulla base di quanto previsto dall'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, sostituito dall'art. 35 del D.L. n. 34/2019 (c.d. DL "crescita") si attesta che la società nel corso dell'esercizio in approvazione non ha percepito contributi pubblici.

Si attesta tuttavia che ai sensi del medesimo articolo, comma 125-quinquies sono presenti aiuti i cui dettagli sono consultabili sul Registro Nazionale Aiuti di Stato (RNA).

### **Altre informazioni**

La Società, come previsto dal D.Lgs n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori Soci,

alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 50.000 alla riserva legale;
- euro 200.000 alla riserva straordinaria;
- euro 160.000 quale dividendo garantito ai soci titolari di azioni speciali sottoscritte e versate rappresentative gli SFP emessi in data 25/09/2019;
- euro 508.775 quale dividendo ai soci ordinari.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci,

Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa, che Vi preghiamo di leggere unitamente alla relazione sulla gestione redatta dagli Amministratori, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 30/06/2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Ravenna, 26 settembre 2024

Il Presidente, Lorenzo Cottignoli